

WIŚLANETARASY 2.0

LIVE DIFF[≡]RENT

ŻYJ INACZEJ

Nowy styl. Nowy design.

#NoweWislane

WIŚLAN[≡]TARASY 2.0



KRAKÓW... ...WORK-LIFE BALANCE

Kraków, jedno miejsce, wiele możliwości
Cracow, one place, a lot of opportunities



1. miasto w Polsce
z tytułem Europejskiej
Stolicy Kultury
the 1st city in Poland
with the title of European
Capital of Culture



23
centra kulturalne
(teatry, instytucje muzyczne,
muzea i galerie)
cultural centers (theaters,
music institutions, museums
and galleries)



186
linii
tramwajowych
i autobusowych
tram and bus lines



29
szkół wyższych
colleges



50
parków miejskich
city parks



18
centrów handlowych
shopping centers

ATRAKCYJNA LOKALIZACJA ATTRACTIVE LOCATION



Wiślane Tarasy 2.0 zlokalizowane są przy ul. Grzegorzkiej tuż przy Bulwarach Wiślanych w zielonej dzielnicy Grzegorzki, w bezpośrednim sąsiedztwie ukończonego osiedla Wiślane Tarasy.

Wislane Tarasy 2.0 is located right next to the Vistula Boulevard in the green district of Grzegorzka at Grzegorzka Street, in the immediate vicinity of the completed estate of Wislane Tarasy.



Planowany park miejski
Planned city parks

Planowana rozbudowa osiedla
Planned project extension



OTOCZENIE SURROUNDINGS



Wawel
Wawel Castle



Stare Miasto
Old Town



Teatr Muzyczny
„Variate”
Musical Theater
„Variate”



Galeria
Kazimierz
Shopping center



Stacja
benzynowa
Gas station



Usługi
Facilities



Plaża
Beach



Bulwary Wiślane
Vistula Boulevards



Ścieżki
rowerowe
Cycle paths



Tramwaj wodny
Water tram



Tramwaje
i autobusy
Tram & bus stop

< 16 km

MIĘDZYNARODOWY PORT
LOTNICZY KRAKÓW-BALICE
INTERNATIONAL AIRPORT
KRAKOW-BALICE

1 h 20 min – Berlin / Berlin
1 h 40 min – Frankfurt / Frankfurt
1 h 50 min – Bruksela / Brussels
2 h 10 min – Paryż / Paris
2 h 30 min – Londyn / London

tramwaje / trams:
1, 14, 22, 52



autobusy / buses:
184, 484, 601, 605,
608, 610, 611, 662, 664

< 1 km

Planowany nowy hub
komunikacyjny
GRZEGÓRZKI 2.0
Planned new communication
hub Grzegórzki 2.0

< 2 km

STARE MIASTO
> 15 minut tramwajem
OLD TOWN
> 15 min by tram



tramwaje / trams:
3, 9, 20, 50, 52
autobusy / buses:
125, 184, 601, 608,
610, 611, 664

< 2 km

DWORZEC GŁÓWNY PKP
> 12 minut tramwajem
Połączenie kolejowe z lotniskiem
> 18 min
MAIN TRAIN STATION
> 12 min by tram
Train connection with airport
> 18 min

tramwaje / trams:
1, 14, 22



autobusy / buses:
125, 622

WT2.0



tramwaje
trams:
3, 9, 50, 20
autobusy
buses:
605



1 km

STACJA KOLEJOWA ZABŁOCIE
TRAIN STATION ZABŁOCIE

WYGODNA KOMUNIKACJA CONVENIENT PUBLIC TRANSPORT



ul. Grzegórzecka

50°3'17.035"N
19°57'45.392"E

WIŚLANE TARASY 2.0

Łatwy dostęp do wielu udogodnień kulturalno-rozrywkowych, środków komunikacji miejskiej oraz terenów zielonych wyróżniają Wiślane Tarasy 2.0 spośród innych inwestycji mieszkaniowych w Krakowie. Lokalizacja w centrum miasta, bliskość Rynku Głównego, Starego Kazimierza oraz planowany w pobliżu nowy terminal komunikacyjny czynią tę inwestycję jedyną w swoim rodzaju.

Easy access to many cultural and entertainment facilities, public transport and green spaces distinguish Wislane Tarasy 2.0 among other residential investments in Krakow. Location in the city center, close to the Main Market Square, The Old Jewish Quarter and a new communication terminal planned nearby make this investment unique.



WIŚLANE TARASY 2.0

A
D
W

Budynki zrealizowane
Buildings completed

B

Budynek w realizacji
(termin IV kw. 2023 / I kw. 2024)
Building in progress

WIŚLANE TARASY

Planowana rozbudowa osiedla
Planned project extension



Dozór i monitoring
Supervision & monitoring



Nazemne miejsca postojowe
Above ground car parking places



Usługi
Facilities



Plac zabaw
Playground



Zielone dziedzińce
Green patios



Haloterapia
Halotherapy



Stalowe drzewa
Steel trees



Stylowe fontanny
Modern fountains

WYJĄTKOWA PRZESTRZEŃ UNIQUE SPACE

Projekt Wiślane Tarasy 2.0 to ewolucyjne podejście do tego samego zamierzenia inwestycyjnego, z naciskiem na zastosowanie nowoczesnej architektury oraz całej palety udogodnień dla mieszkańców.

Wiślane Tarasy 2.0 to nie tylko apartamenty, to pionierski sposób myślenia o mieszkaniach oraz o inwestycji jako „samowystarczальной” całości.

Wyjątkowa przestrzeń Wiślanych Tarasów 2.0 to:

- Połączenie nowej inwestycji z funkcjonującym osiedlem z pełną infrastrukturą towarzyszącą i bogatym profilem usług, które docelowo stworzą wyjątkowy kompleks pełen światowej klasy udogodnień
- Wyróżniająca się futurystyczna forma architektoniczna
- Zielone strefy wypoczynku zgodne ze współczesnym ekotrendem
- Połączenie oryginalnego designu i sztuki: stylowe fontanny w kształcie gejzerów i kul, podświetlane aluminiowe konstrukcje porośnięte roślinnością pnącą, żywe ogrody wertykalne, modernistyczne rzeźby oraz „stalowe drzewa” inspirowane „Podniebnym Lasem” z Singapuru
- Przestronne dziedzińce z niekonwencjonalnie zaaranżowaną zielenią i małą architekturą oraz nowoczesnym placem zabaw

Wislane Tarasy 2.0 is an evolutionary approach to the same investment project, with the emphasis on the use of modern architecture and a whole range of amenities for the residents.

Wislane Tarasy 2.0 is not just apartments, it's a pioneering way of thinking about them and about an investment as a „self-sufficient” whole.

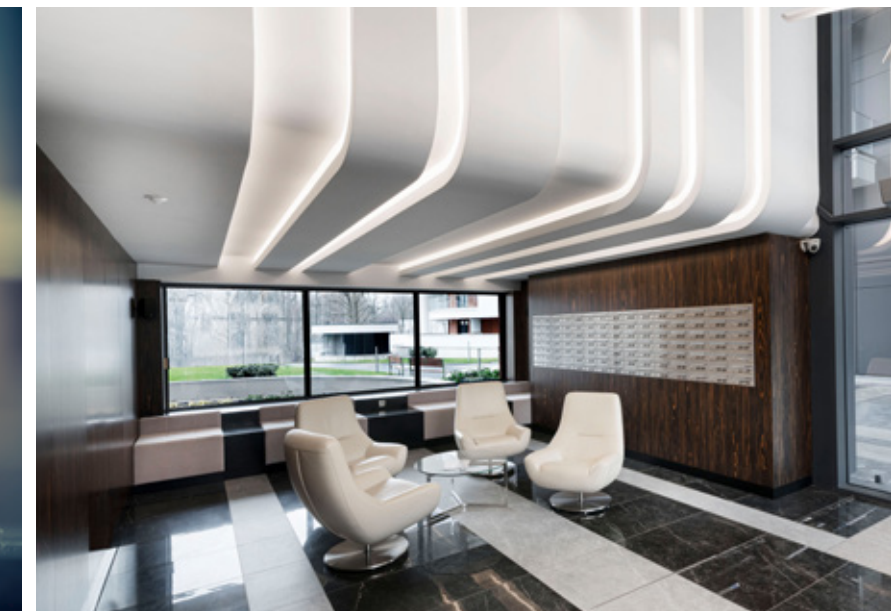
The unique space of Wislane Tarasy 2.0 is:

- Combination of a new investment with a functioning housing complex with full infrastructure and a rich service profile that will ultimately create a unique complex of world-class facilities
- Distinctive futuristic architectural form
- Green leisure zones consistent with modern ecotrend
- Combination of original design and art: stylish geyser and ball-shaped fountains, illuminated aluminum structures overgrown with climbing plants, vertical gardens, modernist sculptures as well as „steel trees” inspired by Singapore's „Sky Forest”
- Spacious courtyards with unconventionally designed greenery and objects of so-called small architecture as well as a modern playground






 Wysokie lobby
 na dwie kondygnacje
 z recepcją w bud. A
 High lobby for two storeys
 with reception
 in building A



Piwniczka na wina
 Wine cellar



Mini Cygaro Club
 Mini cigar club



Sala wielofunkcyjna
 do wynajęcia
 Multifunctional room for rent



Klub dla dzieci
 Kids club



Concierge
 Concierge



Usługi
 Facilities

STREFA MIESZKAŃCA
 RESIDENT ZONE

* Dostępne w zależności od budynku
 Depending on the building





EKOLOGIA I DESIGN ECOLOGY & DESIGN

Wiślane Tarasy 2.0 to wyjątkowe połączenie niebanalnej architektury z oryginalną formą sztuki, która jest nieodzownym elementem nowoczesnego designu.

Wiślane Tarasy 2.0 swoim kształtem, sposobem wykończenia i zagospodarowania nawiązują stylem do architektury największych światowych metropolii.

Forma architektoniczna wyróżnia się futurystycznym designem z kaskadowo wznoszącymi się tarasami, licznymi przeszkleniami, ogrodami zimowymi oraz ekskluzywnymi widokowymi penthousami na najwyższych kondygnacjach.

Wislane Tarasy 2.0 is a unique combination of original architecture with original art form, which is an indispensable element of modern design.

Wislane Tarasy 2.0, with its shape, high quality finish and development plan, is reminiscent of the architecture of the world's largest metropolises.

The architectural form is distinguished by futuristic design with cascading terraces, extensive glazing, winter gardens and exclusive penthouses on the highest floors.



Futurystyczny kształt i wyjątkowy design
 Futuristic shape and unique design



Kaskadowe tarasy, widokowe penthousy
 Cascading terraces and penthouses with scenic view



Stylowe fontanny
 Stylish fountains



Haloterapia suchym aerozolem solnym

Halotherapy with dry salt aerosol

W obrębie wybranych zielonych stref zostanie zastosowana metoda haloterapii, dzięki której ze specjalnie zaprojektowanych konstrukcji porośniętych odpowiednio dobraną roślinnością będzie rozpylany suchy aerozol solny tworząc leczniczy mikroklimat.

The investor also took care of the pro-health nature of the green zones through the use of halotherapy. Of specially designed structures overgrown with the appropriate selected plants, a dry salt aerosol will be dispersed to create a specific therapeutic microclimate.



Niekonwencjonalnie zaprojektowane zielone strefy wypoczynku obfitujące w podświetlane konstrukcje aluminiowe i rośliny pnące.

Unconventional green leisure zones abound with illuminated aluminum structures and climbing plants.

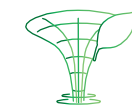


Żywe ogrody wertykalne, zarówno we wnętrzach, jak i w zagospodarowaniu zewnętrznym inwestycji.

Living vertical gardens, inside and outside of the buildings.

Ogrody wertykalne, czyli ściany z żywych roślin pełnią zarówno funkcję dekoracyjną, jak i proekologiczną. Działają jak naturalny filtr powietrza, wchłaniają zanieczyszczenia z otoczenia produkując przy tym tlen oraz regulują poziom wilgotności powietrza, stanowiąc jednocześnie żywą termoizolację.

Vertical gardens, that is the walls of living plants, are both decorative and ecological. They act as a natural air filter, absorb pollution from the environment, produce oxygen, and regulate the level of humidity, while simultaneously providing live thermal insulation.



Podświetlane „stalowe drzewa” inspirowane „Podniebnym Lasem” z Singapuru.

Illuminated „steel trees” inspired by Singapore’s „Sky Forest”.





SPORT I REKREACJA SPORT & RECREATION



Kompleks rekreacyjno-sportowy
Sport & recreation center



Siłownia
Gym



Nordic walking



Plac zabaw
Playground

*Przedstawione usługi/funkcje części komercyjnej lub powierzchni niemieszkalnych osiedla Wiślane Tarasy 2.0 mają charakter przykładowy, planowany i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Przedmiotowe usługi/funkcje mogą ulec zmianie, stosownie do przebiegu procesu organizacji lub sprzedaży inwestycji oraz dyspozycji właścicieli/operatorów poszczególnych lokali komercyjnych/powierzchni niemieszkalnych, które zrealizowane zostaną w ramach wyżej wymienionej inwestycji.

* The presented services / functions of the commercial part or non-residential space of the Wiślane Tarasy 2.0 estate are exemplary, planned and do not constitute an offer within the meaning of the Civil Code. The said services / functions may be changed according to the process of organizing or selling the investment and the instructions of the owners / operators of individual commercial premises / non-residential areas, which will be implemented as part of the above-mentioned investment.





USŁUGI I UDOGODNIENIA NA MIEJSCU SERVICES AND FACILITIES ON SITE

Wiślane Tarasy 2.0 to pierwsze takie osiedle w Krakowie pełne światowej klasy udogodnień, tzw. „special facilities”, które w maksymalny sposób zapewnią jej mieszkańcom wysoki komfort życia i wygodę.

Wartością dodaną dla inwestycji jest również szeroki wachlarz usług dostępnych w obrębie istniejącej części osiedla Wiślane Tarasy, m.in.:

Wislane Tarasy 2.0 is the first such housing estate in Krakow full of world-class special facilities that will maximally provide its residents with a high level of comfort and convenience.

The added value for the investment is also the wide range of services available within the existing part of Wislane Tarasy estate, including:



Gabinety medyczne
Medical Centers



Gabinety kosmetyczne i SPA
Beauty salons & SPA



Salon fryzjerski
Hairdresser



Szkoła nauki gry
na skrzypcach
Violin school



Bankomat
ATM



Sklep spożywczy
Grocery store



Żłobek
Nursery

Dodatkowo, w planowanej części komercyjnej na Wiślanych Tarasach 2.0 będą znajdować się :

In addition, the planned commercial part of Wislane Tarasy 2.0 estate will include:



Restauracje
Restaurants



Kawiarnia
Café



Sklep spożywczy
Grocery store



Apteka
Pharmacy



Kwiaciarnia
Florist



Drogeria
Cosmetics
shop



Przedszkole
Kindergarden

*Przedstawione usługi/funkcje części komercyjnej mają charakter przykładowy, planowany i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Mogą ulec zmianie, stosownie do przebiegu procesu komercjalizacji ww. części komercyjnej oraz dyspozycji właścicieli poszczególnych lokali komercyjnych, które zrealizowane zostaną w ramach inwestycji pn. Wiślane Tarasy 2.0.

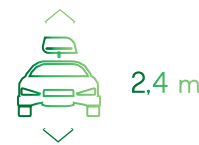
* The presented services / functions of the commercial part are exemplary, planned and do not constitute an offer within the meaning of the Civil Code. The services / functions in question may change according to the course of the commercialization process of the above-mentioned the commercial part and the disposal of the owners of individual commercial premises, which will be implemented as part of the investment entitled Vistula Terraces 2.0.





TECHNICZNIE I FUNKCYJONALNIE TECHNICAL & FUNCTIONAL

* Dostępne w zależności od budynku / Depending on the building



2,4 m

Wysokie sufity w części garażu
Part of the garage 2.4 m high



Szerokie miejsca parkingowe
w części garażu
Wide parking spaces in the part of the garage



Stacje do ładowania EV
EV charging stations



Wózkownia
Stroller storage



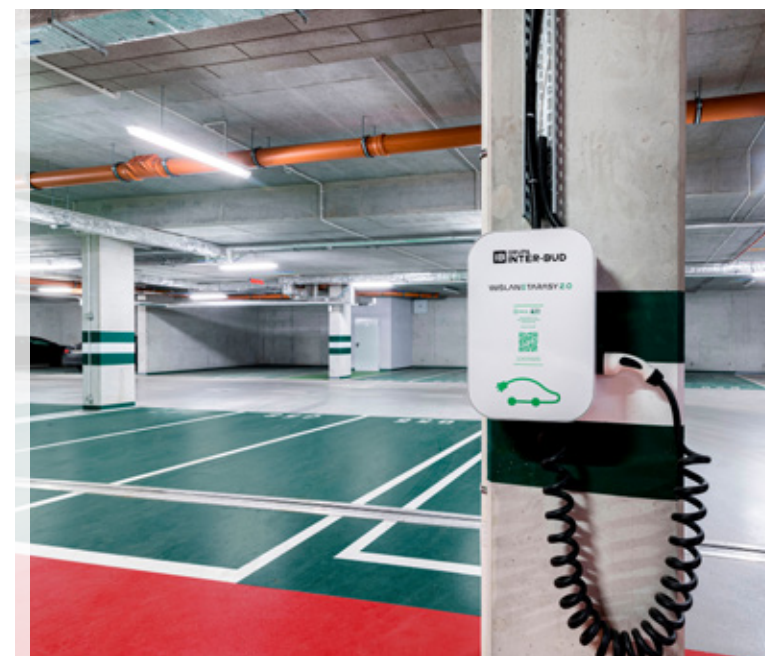
Miejsca dla motocykli
Places for motorcycles



Rowerownia
Cycle storage



Wieszaki na rowery
Cycle storage racks

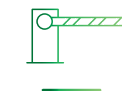




Dozór 24h
Supervision



Monitoring 24h
Monitoring



Kontrolowane
strefy wjazdu
Controlled entry zones



Wydzielone strefy
ruchu pieszego
Separate pedestrian zones



Kontrolowane
strefy dostępu
Controlled access zones



System inteligentnego
klucza
Smart key system

MIESZKAJ BEZPIECZNIE
LIVE SAFELY





JAKOŚĆ INWESTYCJI GWARANTOWANA PRZEZ QUALITY OF INVESTMENT GUARANTEED BY



Podążanie za światowymi trendami w budownictwie oraz troska o zadowolenie Klienta to idea naszego działania. Realizujemy cztery duże zamierzenia inwestycyjne na terenach poprzemysłowych w Krakowie.

Following the global trends in construction and Customer satisfaction is the core of our company's activity. We are realizing four big investment projects in post-industrial areas in Krakow.

WIŚLANE
TARASY
2.0

Inwestycja Wiślane Tarasy 2.0 razem ze zrealizowaną częścią osiedla posadowione na działce o łącznej powierzchni 8 ha
Wislane Tarasy 2.0 investment together with the completed part of the estate located on a plot of 8 hectares



Inwestycja Fabryczna City z częścią biurową Fabryczna Office Park realizowane na działce o powierzchni 6,5 ha
Fabryczna City together with office buildings of Fabryczna Office Park located on a plot of 6.5 hectares



Inwestycja Grzegórski Park zrealizowana na działce o powierzchni 4,5 ha
Grzegórski Park investment completed on a plot of 4.5 hectares



Inwestycja Piasta Towers realizowana na działce o powierzchni 3,65 ha
Piasta Towers investment realized on a plot of 3.65 hectares



INTER-BUD W LICZBACH INTER-BUD IN NUMBERS

8-krotny

zdobycyca tytułu Krakowskiego Mieszkaniowego Dewelopera Roku oraz nagrody Złotego Sokoła
the eight-time winner of the Krakow Residential Developer of the Year and the award of the Golden Falcon

17

dużych osiedli mieszkaniowych i osiedli domów jednorodzinnych
large housing estates and estates of single-family houses

63

zrealizowane budynki mieszkalne wielorodzinne
completed multi-family residential buildings

108

zrealizowanych domów jednorodzinnych
completed single-family houses

blisko 35 lat

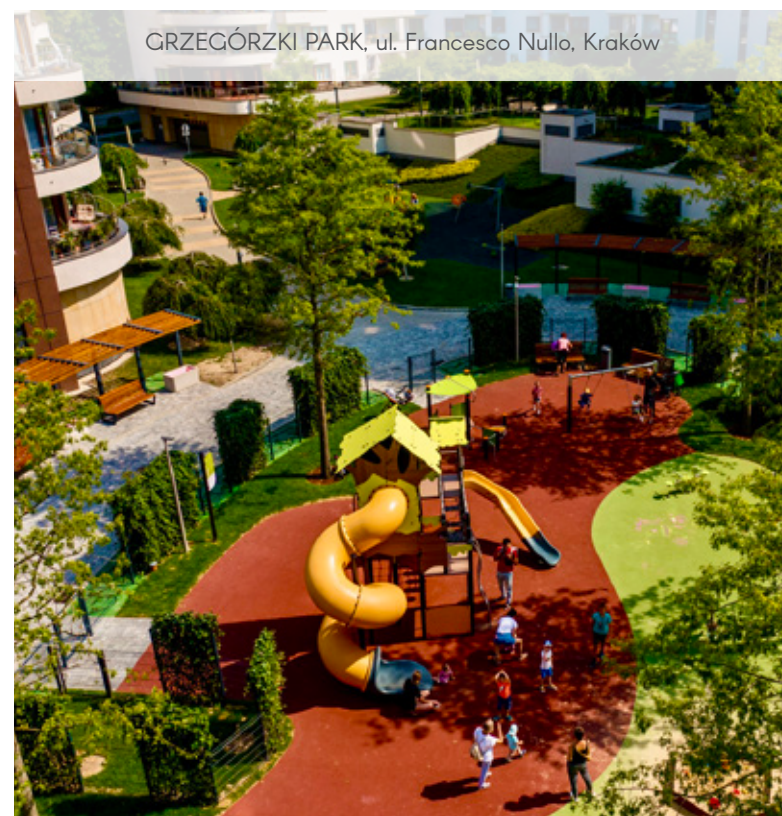
doświadczenia w branży budowlanej
years in construction industry experience

ponad 5600

mieszkań oddanych do użytkowania
constructed apartments and flats



FABRYCZNA CITY, ul. Fabryczna, Kraków

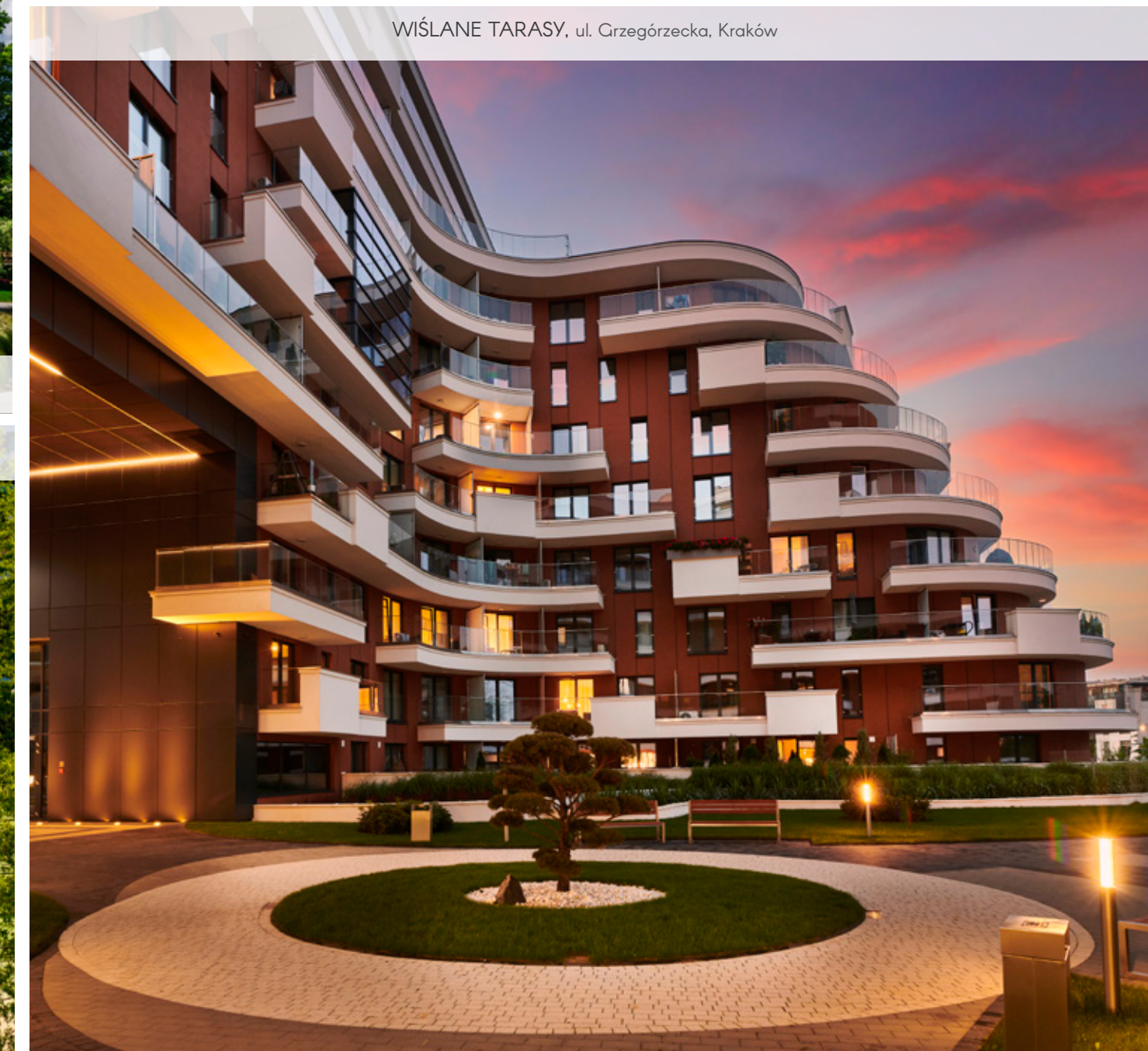


GRZEGÓRZKI PARK, ul. Francesco Nullo, Kraków

ZOBACZ JAK MIESZKAJĄ CI, KTÓRZY NAM ZAUFALI SEE HOW OUR RESIDENTS LIVE



WIŚLANE TARASY, ul. Grzegórzecka, Kraków





KRAKOWSKI DEWELOPER
ROKU 2022
KRAKOW RESIDENTIAL DEVELOPER
OF THE YEAR 2022



NAGRODA SPECJALNA
ZŁOTEGO SOKOŁA 2022
THE GOLDEN FALCON
SPECIAL AWARD 2022



DIAMENTY MIESIĘCZNIKA FORBES
2022 I 2023
FORBES DIAMONDS 2022 AND 2023



Jesteśmy członkiem SBDiM od 2006 r.
We are a member of SBDiM Association
of House and Apartment Builders since 2006



Jesteśmy członkiem PZFD od 2020 r.
We are a member of Polish Association
of Developers since 2020



Biuro sprzedaży Wiślane Tarasy 2.0
ul. Grzegorzewska 67f, 31-559 Kraków

+48 12 35 35 311

info@wislanetarasy2.pl

www.wislanetarasy2.pl



INTER-BUD DEVELOPER sp. z o.o.
ul. Czerwone Maki 65, 30-392 Kraków



+48 12 25 25 320 – sekretariat Biura Zarządu



developer@inter-bud.pl



www.mieszkania.inter-bud.pl